

## Basisinformationsblatt

### Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

### Produkt

#### LVM-Privat-RenteChance

#### LVM Lebensversicherungs-AG

www.lvm.de

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter 0251 / 702-5821.

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) ist für die Aufsicht der LVM Lebensversicherungs-AG in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Die LVM Lebensversicherungs-AG ist in Deutschland zugelassen und wird von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) reguliert.

Stand des Basisinformationsblatts: 24.10.2025

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

### Um welche Art von Produkt handelt es sich?

#### Art

Die LVM-Privat-RenteChance (mit Beitragsrückgewähr und Rentengarantiezeit) ist eine Rentenversicherung nach deutschem Recht mit lebenslanger Rentenzahlung und Kapitalwahlrecht.

#### Laufzeit

Die empfohlene Haltedauer (Aufschubzeit) für dieses Produkt entspricht dem Zeitraum bis zum vereinbarten Rentenbeginn (67 Jahre). Für die Berechnungen in diesem Musterfall beträgt die empfohlene Haltedauer 20 Jahre. Wir können den Vertrag unter bestimmten Voraussetzungen einseitig auflösen, wenn der Versicherungsnehmer bzw. die versicherte Person die vorvertragliche Anzeigepflicht verletzt hat (siehe Allgemeine Versicherungsbedingungen).

#### Ziele

Die Kapitalanlage bis zum Rentenbeginn erfolgt für einen Teil durch das Versicherungsunternehmen; sie zielt auf die nachhaltige Finanzierung der Leistungen aller Verträge der Gesamtheit der Versicherungsnehmer ab. Zur Gewährleistung der langfristigen Vorsorge kommt neben der Rendite auch der Sicherheit unserer Kapitalanlagen eine hohe Bedeutung zu. Bei den Vermögenswerten handelt es sich im Wesentlichen um Darlehen, Hypotheken, festverzinsliche Wertpapiere, Aktien und Immobilien. Für die Gewinne im Rahmen der Gewinnbeteiligung (Beteiligung an den Überschüssen des Kostenergebnisses sowie an den Erträgen aus der Kapitalanlage), die nicht garantiert ist, aber gesetzlichen Normen folgt, erfolgt die Kapitalanlage in einem oder mehreren Fonds Ihrer Wahl aus unserem Fonds-Angebot, an dessen/deren Wertentwicklung Sie unmittelbar partizipieren. Sie zielt auf langfristigen Vermögensaufbau. Sie profitieren von Kurssteigerungen des/der Fonds, tragen jedoch auch das Anlagerisiko. Die Versicherungsleistungen ergeben sich aus einem garantierten Kapitalbetrag und den Anteilheiten des/der Fonds, deren Wert von der Wertentwicklung des/der Fonds abhängig ist. In der Rentenphase erfolgt die Kapitalanlage vollständig durch uns. Bei den Vermögenswerten handelt es sich im Wesentlichen um Darlehen, Hypotheken, festverzinsliche Wertpapiere, Aktien und Immobilien. Für die Darstellung in diesem Basisinformationsblatt haben wir den ETF "iShares MSCI EM SRI UCITS ETF" (ISIN: IE00BYVJRP78) zugrunde gelegt. Dieser Fonds wird passiv verwaltet. Das Anlageziel besteht darin, eine Rendite zu erzielen, die die Rendite des MSCI EM SRI Select Reduced Fossil Index (Referenzindex) widerspiegelt. Hierzu legt der Fonds - soweit dies möglich ist - in Aktienwerte an, aus denen sich der Index zusammensetzt. Der Index misst die Wertentwicklung von Aktienwerten innerhalb von drei regionalen MSCI-Indizes („Regionalindizes“), die von Unternehmen ausgegeben werden, die über bessere Nachhaltigkeitsratings bei den ESG-Leistungen (Umwelt, Soziales, Unternehmensführung) verfügen als vergleichbare Unternehmen innerhalb der Regionalindizes. Unternehmen, die in Branchen wie Atomkraft, Alkohol, Waffen, Tabak tätig sind, können ausgeschlossen werden. Der Fonds kann auch Derivate einsetzen. Die Währung des Fonds ist US-Dollar.

#### Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt eignet sich für Kunden, die über einen längerfristigen Zeitraum Vorsorgekapital für ihre Altersvorsorge aufbauen und zum Rentenbeginn eine lebenslange Rente oder eine Kapitalzahlung erhalten möchten. Es können bei Bedarf andere Todesfallleistungen für die Anspar- und/oder Rentenphase sowie weitere biometrische Risiken (z. B. Berufsunfähigkeit) abgesichert werden. Der Kunde wünscht Garantien in Form einer Mindestleistung, möchte aber bis zum Rentenbeginn Renditechancen durch eine begrenzte Investition in Fonds nutzen. Gewisse Schwankungen im Vertragsverlauf, die auch durch die Nutzung der Fonds entstehen können, sowie ein Verlustrisiko für die angelegten Gewinnanteile nimmt der Kunde in Kauf. Das zu verrentende Kapital zu Rentenbeginn kann unter der Summe der Anlagen (Beiträge) liegen, sodass ein Verlustrisiko besteht. Für das Verständnis der Leistungen sind erweiterte Kenntnisse über Finanzmärkte und erweiterte Erfahrungen mit Versicherungsanlageprodukten und/oder verpackten Anlageprodukten erforderlich.

#### Versicherungsleistungen und Kosten

Die Versicherungsleistung besteht aus einer lebenslangen garantierten Rente. Der Zeitpunkt des Rentenbeginns kann innerhalb eines bestimmten Rahmens flexibel gewählt werden. Die Rente wird mit den zum Rentenbeginn maßgeblichen Rechnungsgrundlagen und dem dann vorhandenen Kapital (einschl. Fondskapital) berechnet. Mindestens wird die versicherte Mindestrente gezahlt. Nach Rentenbeginn wird die Rente ggf. durch nicht garantierte Leistungen aus der Gewinnbeteiligung erhöht. Statt einer Rentenzahlung kann zum tatsächlichen Rentenbeginn auch eine einmalige Kapitalabfindung gewählt werden. Bei Tod der versicherten Person vor dem vereinbarten Rentenbeginn werden die für die Rentenversicherung eingezahlten Anlagebeträge, mindestens jedoch das Deckungskapital zurückgezahlt. Bei Tod nach dem vereinbarten, aber vor dem tatsächlichen Rentenbeginn wird das Deckungskapital gezahlt. Stirbt die versicherte Person nach Rentenbeginn wird die Rente bis zum Ende der vereinbarten Rentengarantiezeit gezahlt. Der Wert der Kapitalleistungen ist im Abschnitt "Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?" dargestellt. Für die Berechnungen in diesem Basisinformationsblatt gehen wir beispielhaft von einer 47 Jahre alten versicherten Person und 20 jährlichen Anlagen von je 1.000 € aus. In diesem Modellfall ergibt sich eine durchschnittliche jährliche Versicherungsprämie für den Versicherungsschutz von 1 €. Die durchschnittliche jährliche Versicherungsprämie beträgt 0,1 % der gesamten jährlichen Anlage. Es fließen durchschnittlich jährlich 999 € in die Kapitalanlage. Die Auswirkung des Kostenanteils der Versicherungsprämie auf die Anlagerendite zum Ende der empfohlenen Haltedauer ist durchschnittlich jährlich 0,0 %. Dieser Kostenanteil ist in der Tabelle "Zusammensetzung der Kosten" in den "Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- und Betriebskosten" enthalten. Es ergibt sich zusätzlich eine Auswirkung des Prämienteils, der dem Wert der Versicherungsleistungen entspricht, auf die Anlagerendite zum Ende der empfohlenen Haltedauer. Diese beträgt durchschnittlich jährlich 0,01 %.



## Welche Kosten entstehen?

### Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume. Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 1.000 EUR pro Jahr werden angelegt

| Szenarien  | Wenn Sie nach<br>1 Jahr aussteigen | Wenn Sie nach<br>10 Jahren aussteigen | Wenn Sie nach<br>20 Jahren aussteigen   |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Kosten insgesamt</b><br>Jährliche Auswirkungen der Kosten (*) | 170 €<br>21,2 %                    | 1.370 €<br>2,7 % pro Jahr             | <b>2.290 €</b><br><b>1,2 % pro Jahr</b> |

(\*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 3,1 % vor Kosten und 1,9 % nach Kosten betragen. Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken.

| Zusammensetzung der Kosten   |   | Jährliche Auswirkungen der<br>Kosten, wenn Sie nach 20<br>Jahren aussteigen |
|--|---|---|
| <b>Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg</b>                       |   |   |
| <b>Einstiegskosten</b>   | 2,5 % der kumulierten Anlage<br>Die Kosten sind in der Anlage enthalten, die Sie zahlen.  | 0,3 %   |
| <b>Ausstiegskosten</b>   | Unter Ausstiegskosten wird in der nächsten Spalte ‚Nicht zutreffend‘ angegeben, da sie nicht anfallen, wenn Sie das Produkt bis zum Ende der empfohlenen Haltedauer halten.   | Nicht zutreffend  |
| <b>Laufende Kosten pro Jahr</b>  |   |   |
| <b>Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten</b> | 0,3 % - 0,7 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr<br>3,5 % der eingezahlten Anlage<br>18 € pro Jahr<br>Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.   | 0,9 %   |
| <b>Transaktionskosten</b>  | 0,01 % - 0,1 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrundeliegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon an, wieviel wir kaufen und verkaufen. | 0,02 %  |

Je nach Anlagebetrag fallen unterschiedliche Kosten an. Die tatsächlichen Kosten können von den oben genannten Kosten abweichen, da sie z. B. von Ihrer persönlichen Anlage oder den von Ihnen gewählten Optionen abhängen.

## Wie lange sollte ich die Anlage halten und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

### Empfohlene Haltedauer: 20 Jahre

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 30 Tagen widerrufen, siehe auch Informationen nach §§ 1 und 2 der Verordnung über Informationspflichten bei Versicherungsverträgen (VVG-InfoV). Näheres können Sie der Widerrufsbelehrung entnehmen, die Sie mit dem Versicherungsantrag erhalten. Versicherungsanlageprodukte sind hinsichtlich des Anlagehorizonts auf den Beginn der Altersversorgung bzw. auf das Ende der Versicherungsdauer ausgerichtet. Wir empfehlen, das Produkt bis zu diesem Zeitpunkt zu halten. Die Berechnungen wurden für eine Haltedauer von 20 Jahren durchgeführt. Sie können Ihre Versicherung vor dem tatsächlichen Rentenbeginn jederzeit zum Schluss der Versicherungsperiode kündigen. Sie erhalten dann den für diesen Zeitpunkt vorgesehenen Rückkaufswert (ggf. abzüglich eines Stornoabzugs). Weitere Informationen finden Sie in Ihren Versicherungsbedingungen, die Sie bei Abschluss des Vertrages erhalten.

### Wie kann ich mich beschweren?

Falls Sie sich über das Produkt, den Vermittler oder das Versicherungsunternehmen beschweren möchten, können Sie unsere Hotline unter 0800/5863876 anrufen. Sie können die Beschwerde über unsere Internetseite [www.lvm.de/beschwerde](http://www.lvm.de/beschwerde), per Brief (LVM Lebensversicherungs-AG, Kolde-Ring 21, 48126 Münster) oder per E-Mail [beschwerde@lvm.de](mailto:beschwerde@lvm.de) bei uns einreichen.

### Sonstige zweckdienliche Angaben

Sonstige zweckdienliche Angaben finden Sie in dem persönlichen Angebot, das wir gerne für Sie erstellen. Bei Abschluss des Vertrags erhalten Sie wichtige Informationen in den folgenden Unterlagen, auf die Sie einen gesetzlichen Anspruch haben: Versicherungsschein, Informationen nach dem Versicherungsvertragsgesetz (VVG), VVG-InfoV, Allgemeine Versicherungsbedingungen, Steuerliche Hinweise.